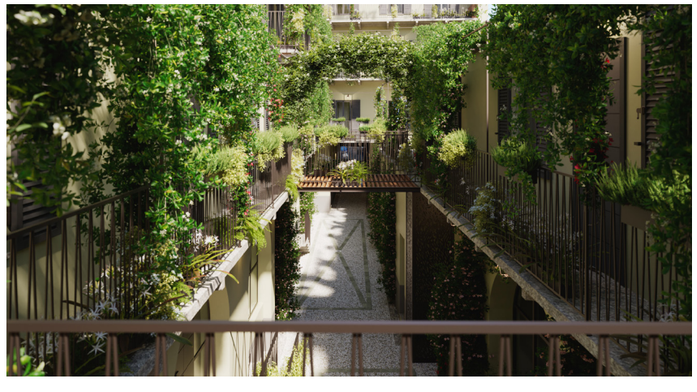




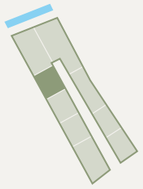






# B.04

## Bilocale



N

PIANO PRIMO

MQ 45

CAMERE 1

BAGNI 1

Bilocale di 45 mq situato al primo piano di Ripa 51, pensato per chi cerca una soluzione efficiente, moderna e ben distribuita.

L'ingresso si apre sulla zona living, uno spazio accogliente e funzionale che integra area soggiorno e cucina, ideale per la vita quotidiana. La camera matrimoniale, riservata e ben proporzionata, è dotata di bagno dedicato, garantendo comfort e praticità in un ambiente raccolto e ordinato.

Una soluzione compatta ma completa, perfetta come prima casa, pied-à-terre o investimento in una delle zone più richieste di Milano.

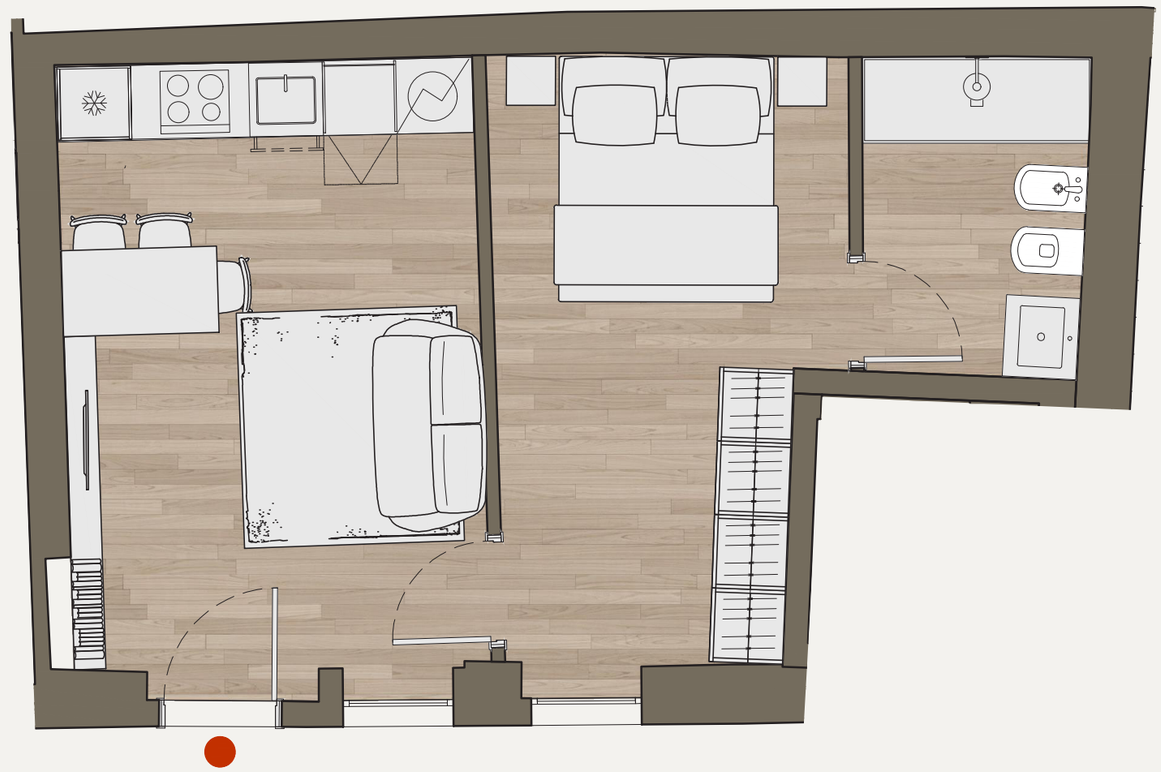
Ripa51
Abitare Milano, vivere i Navigli

Ripa di Porta Ticinese 51
Milano
**www.ripa51.it**

SOLUZIONI ABITATIVE
Intermediazioni immobiliari

Advisory & Agency
Via Lodovico il Moro 17
Milano
**+39 327 3858142**

Tutta la documentazione grafica e testuale è puramente illustrativa e non costituisce vincolo contrattuale.



N

0 0.5 1 2

**Scala 1:50**