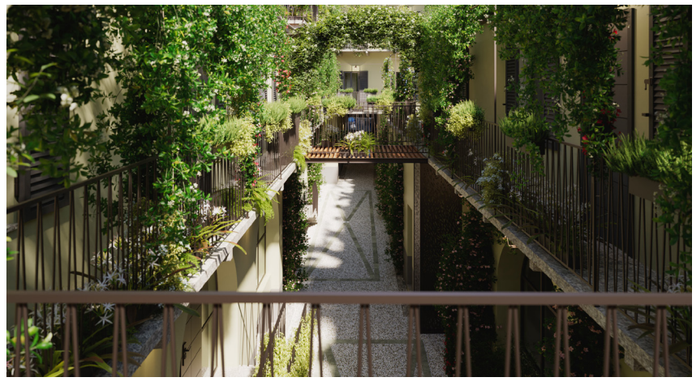




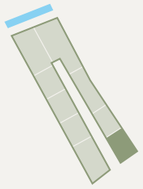






B.09

Bilocale



N

PIANO PRIMO

MQ 63

CAMERE 1

BAGNI 1

Bilocale di 63 mq situato al primo piano di Ripa 51, pensato per offrire comfort, funzionalità e uno spazio esterno riservato.

L'ingresso avviene dal ballatoio ad uso esclusivo, chiuso da cancello, che si configura come un piccolo spazio esterno privato, ideale come affaccio all'aperto o zona di servizio per la vita quotidiana.

L'accesso conduce direttamente alla zona giorno, luminosa e ben organizzata, con cucina a vista integrata nello spazio living. La distribuzione è razionale e pensata per garantire praticità e continuità tra gli ambienti.

Un disimpegno introduce al bagno, posizionato in modo funzionale rispetto alla zona giorno, e alla camera matrimoniale, separata e ben proporzionata, che assicura privacy e tranquillità.

Una soluzione equilibrata e versatile, ideale come prima casa, pied-à-terre o investimento immobiliare in una delle zone più autentiche e richieste di Milano.

Ripa51
Abitare Milano, vivere i Navigli

Ripa di Porta Ticinese 51
Milano
www.ripa51.it

SOLUZIONI ABITATIVE
Intermediazioni immobiliari

Advisory & Agency
Via Lodovico il Moro 17
Milano
+39 327 3858142

Tutta la documentazione grafica e testuale è puramente illustrativa e non costituisce vincolo contrattuale.



0 0.5 1 2

Scala 1:50